



K ö p e k o n t r a k t .

Uppsala stad upplåter och försäljer härmed till Bostadsföreningen Ymer u.p.a. tomten n:o 2 i kvarteret Ymer här i staden om 4032 kvadratmeter emot en efter 7 kronor 50 öre per kvm. beräknad köpeskillning stor Trettiotusentvåhundrafyrtio /30240/ kronor och i övrigt på följande villkor:

- 1:o) Tillträde av tomten har redan ägt rum;
- 2:o) Köpeskillningen erlägges med överlämnande till staden av en till innehavaren ställd skuldförbindelse å köpeskillingsbeloppet, löpande med $4 \frac{1}{2} \%$ årlig ränta, till säkerhet för vilken förbindelse säljaren må taga inteckning såsom för ogulden köpeskillning på köparens bekostnad i den försålda fastigheten;
- 3:o) För alla skatter, utskylder och onera av vad slag de vara må, som belöpa sig på tiden före den 1 januari 1924, ansvarar säljaren, under det att samma ansvar för tidendärefter åligger köparen;
- 4:o) Lagfartskostnaderna bestridas av köparen;
- 5:o) Köparen förbinder sig att senast den 1 oktober 1925 hava bebyggt tomtens med boningshus om minst 60 eldstäder. Skulle köparen icke uppfylla denna bestämmelse åligger det köparen att genast till staden utgiva en ersättning, motsvarande köpeskillingsbeloppet, eller 30240 kronor.
- 6:o) Köparen medgiver att utan hans vidare hörande och på hans bekostnad inteckning må sökas i tomtens till säkerhet för den i punkt 5:o) här ovan fastställda eventuella ersättningen.

Med detta kontrakt varav två likalydande exemplar äro upprättade och växlade, förklara vi oss å ömse sidor nöjda.

Uppsala den 1 november 1923.

FÖR UPPSALA STADS DRÄTSELKAMMARE

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

För Bostadsföreningen Ymer u.p.a.
[Handwritten signature] *[Handwritten signature]*