

Utdrag av Uppsala stads Byggnadsnämnds protokoll år 1923.

Den 2 november.

§ 208. S. D. Lät bostadsföreningen Ymer u.p.a. genom stadsarkitekten G. Leche till byggnadsnämnden ingiva en så lydande ansökn-  
ning:

"Till Byggnadsnämnden, Upsala.

Undertecknade få härmed vördsamt anhålla om Nämndens till-  
stånd att å tomt N:o 2 Kv. Ymer få uppföra två st. nybyggnader  
i enl. med bifogade ritningar.

Högaktningfullt Bostadsföreningen Ymer u.p.a.

E.O.Eriksson. Algot Karlberg."

Härvid hade fogats fem ritningar i två exemplar över det  
ifrågasatta byggnadsarbetet.

Vid granskning av ritningarna inhämtades, att å ifrågavarande  
tomt skulle uppföras två i huvudsak likadana boningshus av sten  
i tre våningar, och upplystes, att de å ritningarna angivna  
badrummen sannolikt komme att i en del fall tills vidare i före-  
ning med angränsande tamburer utföras såsom hallar för att sena-  
re inredas för det avsedda ändamålet.

Sedan stadsarkitekten förklarat sig tillstyrka ansöknigen.

Lösen 3:-  
Bevis 10:-  
Summa tretton kr.

Bostadsför. Ymer u.p.a.



fann byggnadsnämnden skäligen meddela sökanden det begärda tillståndet under villkor, att sökanden uppdroge ledningen av ifrågasvarande byggnadsarbete eller tillsynen därå åt sakkunnig byggnads- till nämnden  
tare samt före arbetets början (gjorde anmälan om den byggmästare, åt vilken uppdraget lämnats, vid vilken anmälan borde fogas skriftligt förklarande av byggmästaren, att han under stadgad ansvarsförpliktelse åtagit sig uppdraget; åliggande det sökanden att noggrant iakttaga de härefter tryckta föreskrifterna, i den mån de äro de tillämpning å byggnadsföretaget.

Övervad sålunda förekommit skulle bevis meddelas genom utdrag av protokollet samt påskrift å vardera exemplaret av ritningarna, av vilka ena exemplaret skulle bland nämndens handlingar förvaras.

Som ovan.

Ur protokollet:

Erik Ringenson



520

13

Tomt n:r 2 Kvarteret: Ymer

För:

2 granskning av nybyggnad	Kr.	40:-
„ „ ändring	„	
enligt Byggn.-Ordn. föreskriven besiktning	„	24
av ägare begärd besiktning	„	
av ägare begärd besiktning med värdering	„	

Mottagit Summa Kr. 64:-

Uppsala den 16 Oktober 1923

Gunnar Secher  
Stadsarkitekt.



# FÖRESKRIFTER.

## I. Anmälningar m. m.

- 1) Byggnadsarbetet må icke påbörjas, innan tomtens gränser mot gata och vidliggande tomter blivit av stadsingenjören å marken utstakade och i samband därmed även gatans höjdläge invid tomten utmärkt.
- 2) Vid nybyggnad skall anmälan göras till stadsarkitekten:
  - a) när grundgrävningen blivit utförd till åsyftat djup och innan arbetet med själva grundläggningen tagit sin början,
  - b) när grunden är lagd och byggnadsarbetet ovan mark skall påbörjas,
  - c) när byggnaden kommit under tak samt murar och rökrör för eldstäder blivit uppförda, men innan putsningsarbetet påbörjats eller inläggande av blindbotten intill murarna skett,
  - d) när byggnadsarbetet är fullbordat och innan byggnaden tages i varaktigt bruk.
- 3) Vid på- eller ombyggnadsarbete skall anmälan göras till stadsarkitekten:
  - a) när stommen för det ifrågakvarande arbetet med murar och konstruktioner är utförd, men innan putsningen eller annat inklädningsarbete påbörjats,
  - b) när byggnadsarbetet är fullbordat och innan nya eller förändrade lokaler tagas i varaktigt bruk.
- 4) Fastställda byggnads- och konstruktionsritningar eller vidimerade kopior därav skola städse finnas å byggnadsplatsen tillgängliga.
- 5) Tillstånd till uppläggande av byggnadsmaterialier eller uppsättande av byggnadsställning å gata eller allmän plats skall hos Magistraten vederbörligen inhämtas.

## II. Materialbestämmelser m. m.

- Beträffande byggnadsarbetets utförande bör särskilt iakttagas:
- att grunden nedföres till frostfritt djup och utföres med efter byggnadens tyngd och undergrundens beskaffenhet fullt lämpad konstruktion;
  - att murverk och trävirke noga isoleras från grunden och att källarvalv beläggas med isolerande lager av cement eller asfalt;
  - att erforderliga förankringar vidtagas;
  - att järnstöd och järnbalkar medelst inmurade järnplattor eller på annat sätt erhålla betryggande upplag och efter rengöring från rost eller dylikt bestrykas med ämne, som skyddar mot rostbildning, samt, såvitt de icke äro inmurade eller med betong kringgjutna, omklädas med cementputs på järntrådduk eller annat mot eld lika skyddande ämne, därest ej byggnadsnämnden i särskilt fall medgivit undantag;
  - att trävirke brandfritt avskiljes från skorstenspipor och eldstäder;
  - att varje rum, som saknar egen eldstad, förses med utsugningskanal;
  - att klosettrum förses med vattentätt golv och att dess väggar och tak oljemålas samt att klosetter på lämpligt sätt ventileras och i övrigt anordnas enligt föreskrifter, som Hälsovårdsnämnden meddelar;
  - att golv till badrum ej må utgöras av eller vila å träbjälklag;
  - att därest för någon del av byggnaden eller för byggnaden i dess helhet material eller konstruktion av mindre vanlig beskaffenhet eller av annat slag, än som i byggnadsordningen omförmåles, skall användas, anmälan därom bör göras till stadsarkitekten.