



dragit att utnyttja hela utrymmet som en trevlig hall, medan andra genom en enkel skiljevägg avbalkat ena hälften till läxplats åt barnen, åter andra ha här inrättat ett präktigt badrum. I tamburen, utförd i syrabetsat trä är plats för en kamin, som kan värma upp hela lägenheten: rummen ha dock naturligtvis kakelugnar.



Ymers båda nyuppförda 3-våningshus.

Från tamburen, som även innesluter toalett, leder en passage till köket. Å ömse sidor om densamma finns rymliga garderober, av vilka dock den ena i ett par fall apterats till duschrum med varmvatten kommande från köksspisen.

Köket är även stort, ljusst och rymligt. Spisarna äro av den utmärkta konstruktion, som gjorts av förste stations-skrivare Carl Ahlgren i Upsala. De äro kombinerade med gasspisar för tre lågor. Man lägger vidare märke till den präktiga diskbänken med sin marmorskiva – lite dyrare än zink i anskaffning, men sedan utan underhållskostnad – ett stort köksskåp för glas och porslin, grytor och andra kärl, knivar, skedar och gafflar samt ett rymligt matskafferi.

Innanför tambur och kök ligga rummen, sängkammaren och matsalen, den senare med ett stort delat fönster. Båda rummen ligga luftigt och soligt.

Upe på vinden har varje lägenhet ett jämt vindskontor och varje uppgång om 6 familjer en stor gemensam torkvind. Varje lägenhet har vidare sin matkällare och sin vedkällare, varjämte i båda husen finnas gemensam tvättstuga och matgryta i källaren. I det borte huset, där ingen kostas på extrautgiften med eget badrum har man ett gemensamt badrum i källaren.

Den tomt, på vilken dessa båda hus äro uppförda har inköpts av staden för 30.000 kr., d.v.s. man har aldrig behövt pungta ut med pengarna utan staden har tagit en 4 procents in-teckning å summan. Från Upsala sparbank har för företaget upplånats 100.000 kr. och i statslån har erhållits 92.000 kr. mot 4½ proc. med sju års amorteringsfrihet. Dessutom har var och en av föreningens

medlemmar gjort en kapitalinsats på 3.000 kr. Kostnaden per eldstad belöper sig på 4.100 kr., inklusive tomt. En del individuella önskemål som tillgodosetts vid inredningen gå på medlemmarnas eget konto.

Som redan nämnts skall byggnadsföreningen Fyris nu uppföra två liknande hus med front mot Järnvägen. Härigenom får hela anläggningen en mera sluten karaktär kring det vida avståndet mellan de båda Ymerhusen. Meningen hade väl från början varit att Ymer sedermera skulle uppföra ett sammanlänkande hus på östra sidan, men så synes nu inte bli fallet. Angående bostadsföreningen Fyris kan nämnas att teckningen av lägenhetsintressenter skedde på ett par dagar och att väsentlig övertäckning ägde rum.

De nya Ymerhusen äro uttryck för den höjning i bostadsstandarden, som alltmer bör närmare inträda. Med avseende på att dock alltså den största bristen råder å lägenheter om ett rum och kök kan man undra om inte sådana bostäder skulle kunna skapas genom en dylik sammanslutning av intressenter som den, genom vilken de här skildrade bostadshusen kommit till.

Utdrag ur Upsala Nya Tidning, tisdagen den 16 september 1924.

