

Styrelsen för Bostadsföreningen Y m e r u.p.a. i Uppsala
får härmed avgiva följande

B E R Ä T T E L S E

Över föreningens verksamhet under år 1925.

Sedan byggnadsarbetet avslutats, har styrelsen under det gångna året sökt inrikta arbetet på ordnande av gårdsplanen och har medlemmarna på ett mycket verksamt sätt deltagit i detta arbete.

För att få gårdsplanen i lämplig höjd i förhållande till husen har från gården bortförts ca: 950 lass lera men har i stället påförts en del matjord för att kunna beså de i planen upptagna gräsmattorna samt för plantering av häckar.

Under hösten har de i planen upptagna gräsmattorna gödats och besåtts samt häckplanterats omkring hela tomten, dessutom har en del prydnadsstråk och lökväxter planterats; arbetet har i huvudsak utförts efter den förut av styrelsens ordförande utarbetade planen. Arbetet med gårdens planering och plantering, har med undantag av körning, utförts av föreningens medlemmar, ledare av trädgårdsarbetet har varit ordf. E.O. Eriksson. Föreningens kostnad för gårdens ordnande har under året belöpt sig till 1.636 kr.

Under året har gårdstomten inhägnats med spjälstaket av trä, återstår grindar som beräknas att utföras under innevarande år.

I gränsen emot bostadsföreningen Fyris har planterats häck samt uppsatts ett skyddsstaket av järntråd, detta arbete bekostas av båda föreningarna lika enligt därom träffad överenskommelse.

Det vid föregående årsmöte framförda förslaget att anskaffa sågklinga för vedsågning, genom att söka inträde som delägare i föreningen, som är ägare till den sågklinga, som finnes i järnvägsbostäderna, har ej kunnat förverkligas, enär föreningens ansökan därom avslagits. På grund

av det läge, vari denna fråga därigenom kommit, beslöt styrelsen att antaga ett erbjudande om köp av en begagnad elektrisk motor, lämplig att inmonteras å en vedkap, sedermera inköptes sågklinga samt övriga materialier för arbetets utförande och uppdrog styrelsen åt G. Jerlardtz att utföra träarbetet samt uppmonteringen. Hela kostnaden för arbetet med tillbehör och arbetskostnad har belöpt sig till ⁵⁰⁰ 639 kr.

För att på lämpligt sätt kunna torka tvätt samt vådra kläder på gården, ha torkställningar uppsatts å ömse sidor om uthusbyggnaden, som material till ställningarna har använts en del tidigare inköpta gamla rör, varför kostnaden för desamma huvudsakligast utgör en del av arbetskostnaden. Medlemmarnas insats i de arbeten, som under året utförts för föreningen, belöper sig till 2.575 timmar, motsvarande efter 8 timmars arbetsdag 322 dagsverken, lägsta timantal, som medlem utgjort, utgör 75 tim. och högsta 157 tim.

För att få den för föreningen utgjorda arbetstiden rättvist fördelad, kommer styrelsen att till årsmötet framlägga förslag till lämplig reglering av densamma.

På grund av anmodan av brandchefen har styrelsen anskaffat brandstegar av järn till båda husen, arbetet har utförts vid brandkåren.

Å i bank upplånat kapital har styrelsen vid årskiftet amorterat 4.000 kr., vilket utgör 1.600 kr. mera än vad tidigare beräknats.

Föreningens ekonomiska ställning, vartill utförligare hänvisas i revisorernas berättelse, måste anses som synnerligen god, ty sedan föregående årsmöte har i amortering samt planering, plantering och inhägnad jämte en del inventarier utbetalts c:a 6.300 kr., vartill kommer de löpande utgifterna såsom räntor och övriga omkostnader för gården.

Genom vid föregående årsmöte tillsatta kommitté ha gemensamma vedinköp gjorts av c:a 100 kbm. björkved. Priset för prima björkved har utgjort kr. 13:10 med hemkörning.

Föreningen har under året avhållit endast ett allmänt sammanträde och styrelsen 8 protokollförda sammanträden. Bland föreningens medlemmar har under året ingen förändring skett. Styrelsen har under året varit konstituerad sålunda, ordförande och vice värd E.O. Eriksson, vice ordförande G. Jerlardtz, kassör Alg. Karlberg, sekreterare Th. Lundin och

vice sekreterare G. Welander. Ordningmännen hava varit Jerlardtz och Lundin.
I tur att ur styrelsen avgå äro Th. Lundin och G. Welander.

Till sist får styrelsen till samtliga föreningens medlemmar uttala
sitt varma tack för det livliga intresse, varmed arbetet å gårdens ord-
nande omfattats samt i övrigt för gott samarbete under det gångna året.

Uppsala 1 Mars 1926.

Styrelsen.

O. Eriksson *Th. Lundin* *Alf Håkberg*
..... *J. Jerlardtz* *G. Welander*

Revisionsberättelse
för år
1925.

Undertecknade, av Bostadsföreningen Ymer u. p. a., utsedda revisorer hava denna dag granskat föreningens räkenskaper för år 1925 och på efter fullgjort uppdrag afgiva följande

Revisionsberättelse

<u>Inkomster:</u>	
Saldo från 1924	882.95
Lån av Upsala Sparbank	7.000.-
Influtna hyror	14.000.-
Amorteringar	1.800.-
Av Bostadsförew. Tyris	98.-
Aterbetalt till förew. för felräkn. i avlöningslistor	56.-
Inkomster av klappbassängerna, vattenförbrukning	43.85
Försäkt torvströ	10.-
<hr/>	
Summa Kr.	<u>23.890.80</u>

<u>Utgifter:</u>		Transport 11.124.30	
Simon Lindsjö	2.500.-	Lagbalingan	639.71
Carssons Aek Verkstad	4.161.28	Staketet	521.60
<small>rent & arbete för gas & vatten</small> A. Prof. Wolrath (Tärgstenskaminen)	180.25	Fastighetskontot, div. räkningar	454.60
Vattenledningsverket	441.33	Div. ombudsningar för fastigheterna	362.99
Renhållnings-	286.25	Hjelpen ö. revisorsarvode (gratifikation)	460.-
Elektricitets-	234.35	Plantor ö. träd	262.64
Björkman, körning	557.-	Stråkar för gräs och växter	54.15
Skatter	258.57	Aterbetalt till medlemmar	75.50
Lotring	194.60	Räntor	6,079.99
Brandförsäkring	118.67	Amortering, Upsala Sparb.	4.000.-
Upsala Brandkår, brandtagar 1925	192.-	Kontant i kassan	5.32
Transport	11,124.30	Summa Kr.	<u>23.890.80</u>

Föreningens ekonomiska lägesning den 31/12/1925

<u>Tillgångar:</u>	
<u>Kassa:</u>	
Kontanta pänningar	5.32
<u>Tomter:</u>	
Kvarteret Ymer n: 2	30.240.-
<u>Fastigheterna:</u>	
Ymergatan 3	283.602.07
Västerkravsgatan 39	
Summa Kronor	<u>313.847.39</u>

<u>Skulder:</u>	
<u>Inteckningar:</u>	
Upsala Stad, stadslånet	92.000.-
Upsala Sparbank	100.000.-
192.000.-	
<u>Utst. reversers konto:</u>	
Upsala Stad (tomten)	30.000.-
Upsala Sparbank	3.000.-
Lån av medlemmar	5.000.-
38.000.-	
<u>Delägarnas konto:</u>	
Insatser samt andra värden i lägenheten	83.847.39
Summa Kronor	<u>313.847.39</u>

Räkenskaperna äro förda noggrant och med stor omsorg, alla utgiftspositiver försedda med vederbörliga verifikationer och då ingen anledning till anmärkning förefunnits tillstyrkas vi full och tacksam ansvarfrihet för den tid revisionen omfattar.

Uppsala den 15 mars 1926

Fritz A. Blom

Albert R. Hansson