

Styrelsen för Bostadsföreningen Ymer u.p.a. i Uppsala får härmed avgiva följande

B e r ä t t e l s e

Över föreningens verksamhet under år 1932.

Den 23 febr. 1923 avhölls det första mötet med intresserade för bildandet av en bostadsförening. Mötet tillsatte en kommitté, som gjorde vissa förarbeten och som sedan resulterade i att Bostadsföreningen Ymer u.p.a. bildades.

Föreningen kan således nu blicka tillbaka på en tioårig tillvaro. För Uppsalas vidkommande uppträdde stiftarna som pionjärer för en ny idé, vilket noggsamt gav sig tillkänna i de rykten, som korsade varandra. Av en del betraktades vi som galningar, av andra däremot som mycket djärva och framsynta.

De år som gått ha med önskvärd tydlighet visat att vår idé var riktig, ty föreningen har fått en hel rad av efterföljare.

Att belåtenheten bland stiftarna är allmän bevisas därav, att på 10 år endast en lägenhet byttit ägare samt att den som överlät sin lägenhet övertog en sådan i ett annat föreningshus.

Styrelsen hoppas att den sunna utveckling och det goda anseende som vår förening åtnjutit under de gångna åren även må bli va bestående för framtiden.

Under det gångna året har styrelsen i samråd med juridisk rådgivare inlämnat ansökan om sänkning av taxeringsvärdet å fastigheterna. Styrelsen har anledning hoppas, att detta skall beviljas, emedan en annan bostadsförening som är en fullständig kopia av vår, har åsatts ett betydligt lägre taxeringsvärde.

Styrelsen har med tillfredsställelse konstaterat att gårdsplantering och gräsmattor under det gångna året varit väl vårdade. Den fackmässiga tillsyn och skötsel av planteringarna har som tidigare ombesörjts av Herr E.O. Eriksson och gräsmattorna har Herr Albert Jansson med energi och verkligt intresse ägnat sin vård.

Röksugaren på hus nr 1, som visade sig icke vara tillräckligt

effektiv, har utbytts. Firman Albinsson erbjöd sig att på prov uppsätta en ny och då densamma visat sig fungera till belåtenhet har styrelsen beslutat inköpa den. Priset är kronor 250:-.

Vid eldningssäsongens början gjorde styrelsen sig underlättad om kokspriserna och den fördelaktigaste inköpskällan visade sig vara Kooperativa Sanköpsföreningen med ett pris av 1:90 pr hl., varför överenskommelse om leverans under innevarande säsong träffats med densamma.

Enligt senaste årsmötes beslut har styrelsen tecknat en ansvarsförsäkring för föreningen, vari även inbegripes sågklinga, mangel och tvättmaskinerna. Försäkringen tecknades den 15/5 och den 11/8 råkade vår medlem Herr Clas Andersson skada sig på sågklingen. Herr Andersson begärde endast Kr. 50:- som ersättning för sjukhus och läkarvård och efter en del skriftväxlingar samt telefonsamtal mellan Försäkringsanstalten Samarbete och styrelsen utbetalades den begärda summan.

Angående föreningens ekonomiska ställning hänvisa vi till revisorernas berättelse.

Styrelsen har under året varit konstituerad sålunda: Ordf. och vice värd Herr C.A. Eriksson. Kassör Herr A. Karlberg, sekreterare Herr F. Blom, vice ordf. Herr A. Jansson och vice sekreterare Herr H. Strömstedt.

Föreningens firma har tecknats av Hrr A. Karlberg och C.A. Eriksson gemensamt.

I tur att avgå ur styrelsen äro Hrr C.A. Eriksson, A. Karlberg och F. Blom.

För visat förtroende samt för gott samarbete under det gångna året vill styrelsen härmed framföra ett hjärtligt tack.

Upsala den 27 februari 1933.

C. A. Eriksson, A. Karlberg, F. Blom
Albert P. Jansson, H. Strömstedt

Avskrift.

REVISIONSBERÄTTELSE

FOR ÅR 1932.

Undertecknade revisorer, utsedda av årsmötet att granska bostadsföreningen Ymers räkenskaper för år 1932, får härmed avgiva följande revisionsberättelse

INKOMSTER:

Saldo från år 1931 1278:48
Hyror 14088:40
Medlemmars konto 2011:60
Inkomst å tvättmaskin 248:-

UTGIFTER:

Räntor 9920:91
Amortering 2011:59
Skatter 1037:13
Sotning 184:-
Vattenförbrukning 491:37
Elektr.verket 170:37
Brandförsäkring 108:54
Ansvarsförsäkring 53:15
Gårdskarlsyssla 300:-
Klippning av häckar
samt skötsel av rabatter 66:-
Klippning av gräsmatta 64:-
Arvode till styrelse o.
revisorer 170:-
Röksugare 250:-
Fotskrapor 4 st. 104:-
Div. utgifter 453:26
Å sparkasseräkning, inst. 1153:79
Reservfonden 1000:-
Kontant i kassan 88:37

Kronor: 17.626:48

Kronor: 17.626:48

Föreningens ekonomiska ställning den 31 december 1932:

Tillgångar:

Kontanta penningar 88:37
Tomten 30240:-
Fastigheten Ymer 288959:60
Div. Inventarier 1693:02
Å Sparkasseräkning,
innest. 1153:79
Reservbankkonto 1000:-

Kronor: 323.134:78

Skulder:

Inteckningar.
Uppsala Stad 86196:53
Uppsala Sparbank 100000:-
Reverser.
Uppsala Stad 30000:--
Medlemmars konto 102250:87
Reservfonden 1000:-
Ingående balans 3687:38
Kronor: 323.134:78

Vid revisionen hava vi funnit, att räkenskaperna blivit omsorgsfullt förda och alla utgiftsposterna styrkta med verifikationer, varför då ingen anledning till anmärkning föreligger, vi föreslå årsmötet att bevilja styrelsen full och tacksam ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

Uppsala den 21 februari 1933.

R.J. Pettersson

Martin Johansson

Rätt avskrivet intyga:

G. Stein

S. Pettersson