

Styrelsen för Bostadsföreningen YMER u.p.a. i Uppsala får härmed avgiva följande

B e r ä t t e l s e

Över föreningens verksamhet under år 1933.

Det nu tillägnade året har ur kostnadssynpunkt varit rätt så betungande för föreningen, utom de mera konstanta utgifterna och för småreparationer som måst företagas har dessutom i anskaffning och för större reparationer utbetalts c:a Kronor 1000:-.

I enlighet med föregående årsmötes beslut har föreningen under året inköpt trädgårdsmöbler till fyra bersåer 1 bord, 1 soffa och 2 st. stolar till varje. Förstugorna har målats, trappspindlarnas hörn beklättas med trä, tvättstugorna målats liksom badrummet, vilket senare har bekostats av de lägenhetsinnehavare som använda detsamma.

Ventilationen i tvättstugorna ha visat sig vara bristfällig och för att få en ändring till ett bättre ha förslag om att insätta en fläktanordning varit under diskussion, en sådan har emellertid ställt sig allt för kostsam, c:a 600 kr., varför detta förslag slopats. Styrelsen har på försök låtit uppsätta en mindre röksugare som föreningen förfogar över till den verkan det hava kan.

Från Fastighetsprövningsnämnden har ingått meddelande att taxeringsvärdet å föreningens fastigheter nedsatts från 292,000 till 284,000 kr, men har styrelsen genom ombud insänt ytterligare klagskrift till Kammarrätten för att få nedsättning av beloppet.

Uppsala Stad har under året uppsagt tomtlånet 30,000 kr. att gälla från den 31 December 1933 och har nu föreningen erhållit sådant ur Törnlundiska fonden efter samma räntesatts som Uppsala Sparbank tillämpar.

Under året har föreningen anslutit sig till Bostadsföreningarnas Centralförening.

Försäkringen som föreningen har, har under det gångna året ändrats så den utgör nu både ansvars- och skadeförsäkring.

Gårdskarlen har under året klippt gräsmattorna till ett pris av 8:- (Åtta) Kr. pr gång. Kontrollant har varit Ordf. Herr A. Jansson.

Något gemensamt vedköp har ej skett detta år ej heller av koks då vedhandlanden Söderberg lämnade samma anbud som Kooperativa Samköpsföreningen à 1.90 Kr. pr hl.

Angående föreningens ekonomiska ställning hänvisas till revisorernas berättelse.

Styrelsen har under året avhållit 5 protokollförda sammanträden, samt 1 extra möte med föreningens medlemmar.

Styrelsen har under året varit konstituerad sålunda:

Ordf. och vice värd Herr A. Jansson, Kassör Herr A. Karlberg, Sekr. Herr H. Strömstedt, vice ordf. Herr A. Melldén, vice sekr. Herr E. Wallén. Firmatecknare hava varit A. Jansson och A. Karlberg.

I tur att avgå ur styrelsen äro: A. Jansson och H. Strömstedt.

Styrelsen får till sist uttala sitt tack för visat förtroende och för gott samarbete under det gångna året.

Uppsala 1 mars 1934.

Albert Jansson

H. Strömstedt

A. Karlberg

A. Melldén

E. Wallén

Revisionsberättelse för år 1933.

Undertecknade revisorer, utsedda av årsmötet att granska bostadsföreningen Ymers räkenskaper för år 1933, får härmed avgiva följande revisionsberättelse:

<u>Inkomster:</u>		<u>Utgifter:</u>	
Saldo från 1932.	1.848:16	Räntor	9.027:14
Hyrer	13.700:-	Amortering	2.092:86
Medlemmars konto	2.092:86	Skatter	1.317:08
Räntor	296:41	Sotning	184:-
Inkomst å tvättmaskin	248:-	Vattenavgift	198:42
		Elektricitetsverket	114:-
		Brandförsäkring	108:54
		Ansvars-o.olycksfalls- försäkring	58:60
		Gårdkarlssysslän	364:-
		Gårdsplanteringen	80:-
		Målning av trappuppg.	406:22
		" " tvättstugor	156:50
		" " portaler m.m.	89:50
		Div.rep. av fastigheterna Bygg.Johansson	209:30
		Inköp av trädgårdsmöbl.	159:60
		Arvode till styrelse o. revisorer	170:-
		Div. utgifter	436:75
		Å.sparkasseräkn.innest.	1.374:20
		Reservfonder	1.031:-
		Kontant i kassan	1:72
			<hr/>
	<u>Kronor 17.579:43</u>		<u>Kronor 17.579:43</u>

Föreningens ekonomiska ställning 31 dec. 1933.

<u>Tillgångar:</u>		<u>Skulder:</u>	
Kontanta penningar	1:72	<u>Inteckningar:</u>	
Tomten Ymer	30.240:-	Uppsala Sparbank	100.000:-
Fastigheten Ymer	288.959:60	" Stad	84.103:67
Div.inventarier	2.683:30	<u>Reverser:</u>	
Å sparkasseräkn.innest.	1.374:20	Uppsala Stad	30.000:-
Reservbank-konto	2.031:-	Medlemmars konto	104.343:73
	<hr/>	Reservfonden	2.000:-
		Ing. balanskonto	3.842:42
			<hr/>
	<u>Kronor 324.289:82</u>		<u>Kronor 324.289:82</u>

Efter verkställd revision hava vi funnit, att räkenskaperna blivit omsorgsfullt förda och alla utgifter styrkta med verifikationer, och då ingen anmärkning föreligger, föreslå vi årsmötet att bevilja styrelsen full och tacksam ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

Uppsala den 18 februari 1934.

G. W. Welanders.

Martin Johansson,