

Styrelsen för Bostadsföreningen Ymer u.p.a. får härmed avgiva följande

Berättelse

Över föreningens verksamhet år 1950.

Det gångna året har varit rätt så kännbart för föreningens ekonomi, då en hel del större arbeten och reparationer hava måst vidtagas.

De reparationer och arbeten, som utförts är anläggande av gräsmatta samt två rosenrabatter med en rabatt på varje gårdshalva.

Uthuset har genomgått en större reparation. Då det visade sig att virket i nedre delen var mycket angripet av röta, måste väggarnas nedre del ersättas med nytt virke, dörrarna beklädas med masonitskivor, takränna uppsättas samt hela uthuset målas.

Vattenlåset i vattenkastaren på gården har ersatts med nytt, det gamla låset var sönderrostat och läck, så att en hel del vatten rann bort till ingen nytta. Trätrunman nere i brunnen var totalt upprutten, varför den måste ersättas med en ny av cementrör.

Trädgårdsmöblerna ha ommålats.

Treppuppgångerna i hus I har avslipats, kittats och målats. Arbetet har utförts av målarmästare Josef Karlsson, men då arbetet ej motsvarade det i arbetsbeskrivningen gjorda förslaget, kunde styrelsen ej godkänna arbetet, varför ärendet kommer att föreläggas årsmötet.

Under året har förbrukats 48.880 liter brännolja och då oljepriset på senare halvåret ökat med omkring 5 öre pr liter, har bränslekostnaderna ökat avsevärt. Största möjliga besparing av olja måste vidtagas.

Styrelsen har utgjorts av E. Hagelin, ordf. och v. vörd, R. Dahlqvist, kassör och R. Melldén, sekr.

I tur att avgå ur styrelsen är R. Dahlqvist och R. Melldén.

Föreningen har under året varit kallad till årsmöte, samt omedelbart efter årsmötet extra möte för att för andra gången behandla frågan betr. par. 17, ändring i föreningens stadgar.

Styrelsen har under året haft fyra protokollförda sammanträden.

Ang. föreningens ekonomiska ställning hänvisas till bokslut och revisorerernas berättelse.

Till sist får styrelsen uttala ett tack för visat förtroende och gott samarbete under det gångna året.

Uppsala i mars 1951.

R. Dahlqvist

R. Melldén

E. Hagelin

Avskrift.

Bostadsföreningen Ymer.

I N G Å E N D E B A L A N S K O N T O

1950			1950		
Jan. 1	Inteckn.-Konto	199.200:-	Jan. 1	Kassa-Konto	209:75
	Medlemmars-Konto	150.687:36		Bank-Konto	4.056:28
	" " amort.	4.800:-		Fastigh.-Konto	331.627:22
				Inventarie-Konto	13.226:-
				Vinst & Förl.- "	<u>5.568:11</u>
		<u>354.687:36</u>			<u>354.687:36</u>

V I N S T - & F Ö R L U S T - K O N T O

1950			1950		
Dec. 31	Reparation.-Konto	1.404:13	Dec. 31	Hyrers-Konto	23.170:-
	Räntors-Konto	6.044:50		Räntors-Konto	215:98
	Avlönings-Konto	2.942:67		Kvarst. förlust	
	Renhållnings-Konto	503:38		från 1949	5568:11
	Värme-Konto	7.443:20		Årets vinst	<u>623:40</u>
	Lysets-Konto	235:76			4.944:71
	Vatten-Konto	345:12			
	Skatte-Konto	1.656:87			
	Div. Omkostn.-Konto	2.186:95			
	Ing. Balans "	<u>5.568:11</u>			
		<u>28.330:69</u>			<u>28.330:69</u>

U T G Å E N D E B A L A N S - K O N T O

1950			1950		
Dec. 31	Kassa-Konto	42:17	Dec. 31	Inteckn.-Konto	197.200:-
	Bank-Konto	4.022:26		Medlemmarnas "	150.687:36
	Fastighets-Konto	331.627:22		" amort.	7.200:-
	Inventarie-Konto	13.226:-			
	Div. Personers-K:o	1.225:-			
	Vinst & Förlust-K:o	<u>4.944:71</u>			
		<u>355.037:36</u>			<u>355.037:36</u>

Rätt avskrivet intygar:

Gustaf Johansson
Bokförare.

Revisionsberättelse.

Undertecknade, som av bostadsföreningen Ymer u.p.a., Upsala, utsetts att granska dess räkenskaper och förvaltning för år 1950, få härmed över granskningen avgiva följande berättelse.

Vi hava tegit del av de vid styrelsens sammanträde förda protokollen och de däri behandlade förvaltningsåtgärderna. Räkenskaperna hava granskats och på grund därav kunna vi intyga bokslutets riktighet och att räkenskaperna äro förda med god ordning och noggrannhet samt behörigen verifierade.

Vi tillstyrka därför

att den av styrelsen framlagda balansräkningen fastställs samt att ansvarsfrihet beviljas styrelsen för 1950 års förvaltning.

Upsala i mars 1951.

Erik Lignell

Martin Johansson

Revisorer.

Förslag till inkomst- och utgiftsstat
för år 1951.

Inkomster.

Hyrer
Fr. E. Bergström
hyresskuld

25.840:-

1.530:-

27.370:-

Utgifter.

Räntor o. amorteringar	9.500:-
Bränsle	8.000:-
Gårdskarl o. trappstäd	3.300:-
Skatter	1.600:-
Lyse, vatten, renhålln.	850:-
Försäkringar	300:-
Sotning	250:-
Ommålning av 4 st. trappuppgångar	2.500:-
Div. omkostnader	1.070:-

27.370:-