

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

för år 1961 från styrelsen för bostadsföreningen Ymer u.p.a.

Ur ekonomisk synvinkel har år 1961 för föreningen varit ett svårt år p.g.a. oförutsedda utgifter. Enligt bifogad vinst - och förlusträkning har uppstått en förlust å kr. 2.538:- varför balans - räkningen utvisar en vinst å kr. 3.551.48. Utgifterna har bestått av grundlig genomgång av taken, ny papp och nya tegelpannor. Ny varm - vattenberedare i hus nr:1, samt målning av uthus och torkställningar. Nya portlås har inmonterats. Oljeförbrukningen har utgjort 50.000 lit. mot 54.500 lit. föregående år.

Under året har tre medlemmar avlidit, nämligen herr Verner Olsson 82 år, fröken Lisa Ahlén 70 år samt herr Erik Larsson 60 år.

Gräsmattorna har som tidigare skötts av herr R.Pettersson. Klippning av häckar och träd samt skötseln av rabatterna har utförts av trädgårdsmästare K.Andersson.

Styrelsen har bestått av Ernst Hagelin, ordförande och vice värd, Ragnar Pettersson, kassör samt Sonja Lignell, sekreterare. Hagelin och Pettersson ha gemensamt tecknat firman. I tur att avgå ur styrelsen är herr Hagelin.

Föreningen har under året varit kallad till årsmöte och ett extra möte. Styrelsen har haft två protokollförda sammanträden.

Uppsala i februari 1962

E.L.Hagelin

Sonja Lignell

R.Pettersson

K A S S A T A B L Å.

för Bostadsföreningen YMER.

Ingående balans konto 1/1 1961.

Inteckning:

Uppsala Sparbank	191.200:-	Kassa	28.30
<u>Till medlemmar:</u>		Bankmedel: Uppsala Sparbank	7.256.29
Insatser & amorteringar	165.087.36	<u>Fastighet:</u>	
Årets vinst	3.973.51	Tomt Ymer 2	40.000:-
1959:års vinst	2.115.97	Byggnader	315.091.25
		Inventarier	1:-
	<u>362.376.84</u>		<u>362.376.84</u>

Vinst - och förlustkonto 1/1-31/12 1961

Räntor	11.950:-	Fasta avgifter	35.856.50
Värmekostnader	9.306.01	Tvättstugeavgifter	270:-
Sotning & renhållning	772.10	Varmvattenavgifter	586.50
Försäkringar	601.80	Räntor	652.34
Kontorskostnader	178.40	Inventarier	385:-
Div. omkostnader	382.46	Årets förlust	2.538.83
Rep. & underhåll	746.80		
El - och vattenavgifter	1.752.80		
Frakter	92:-		
Skatter	1.402:-		
U.B.C.	86.25		
Styrelsearvoden	690:-		
Löner	5.041.25		
Rep. av fastigheten	7.287.30		
	<u>40.289.17</u>		<u>40.289.17</u>

Utgående balans konto 31/12 1961.

Kassa	28.30	<u>Inteckning:</u>	
Uppsala Sparbank	4.717.46	Uppsala Sparbank	191.200:-
<u>Fastighet:</u>		<u>Till medlemmar:</u>	
Tomt Ymer 2	40.000:-	Insatser & amorteringar	165.087.36
Byggnader	315.091.25	1959-60:års vinst	6.089.48
Inventarier	1:-	Årets förlust	2.538.83
	<u>359.838.01</u>		<u>3.550.65</u>
			<u>359.838.01</u>

Rätt utdrag från Handelsböckerna:  
G.E. Pettersson

REVISIONSBERÄTTELSE.

Undertecknade, revisorer i Bostadsföreningen Ymer, utsedda att granska styrelsens förvaltning och kassans räkenskaper för år 1961 få efter slutförd granskning avgiva följande berättelse.

För fullgörande av vårt uppdrag ha vi granskat och kontrollerat räkenskaperna samt tagit del av förda protokoll och då vi under den genomgångna revisionen funnit räkenskaperna i god ordning och i övrigt ej funnit skäl till anmärkning föreslå vi att årsmötet måtte fastställa bokslutet samt bevilja kassaförvaltaren och styrelsen ansvarsfrihet för 1961:års förvaltning.

Uppsala den 12 mars 1962

Albert Jansson    Märta Andersson