

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
för år 1962.

Från styrelsen för Bostadsföreningen Ymer U.P.A. U p p s a l a.

Ur ekonomisk synvinkel har år 1962 för föreningen varit ett lugnt år. Enligt bifogade vinst - och förlusträkning har uppstått en vinst å kr:2.459.34, varför balansräkningen utvisar en vinst å kr: 2.459.34. Styrelsen föreslår att årets vinst fördelas på reparations - och reservfonden.

Målning av trappuppgångarna i hus nr:1 har utförts under året. Oljeförbrukningen har utgjort 63.00 liter mot 50.000 föregående år. Under året har två medlemmar avlidit, nämligen Fru Ellen Olsson och Herr Martin Johansson. Gräsmattorna har som tidigare skötts av Herr Pettersson. Klippningen av häckar och träd samt skötsel av rabatterna har utförts av Trädgårdsmästare Fors. Styrelsen har under året haft följande sammansättning:

Ordförande och v.värd E.Hagelin

Kassör R.Pettersson

Sekreterare S.Lignell

Hagelin och Pettersson har gemensamt tecknat firman. I tur att avgå ur styrelsen är R.Pettersson och Sonja Lignell. Enligt föregående årsmötesbeslut åtog sig Herr Hagelin ordförandeposten på endast ett år varför fyllnadsval måste ske. Föreningen har under året varit kallad till årsmöte och styrelsen har vid behov träffats för överläggningar. För att trygga föreningens ekonomi anser styrelsen att hyran bör höjas med (förslagsvis) 25:- kronor per kvartal.

Uppsala i mars 1963

E.Hagelin

R.Pettersson

S.Lignell

K A S S A T A B L Å.för Bostadsföreningen YMER.Ingående balans konto 1/1 1962.

<u>Inteckning:</u>	Kassa	28.30	
Uppsala Sparbank	191.200:- Uppsala Sparbank	4.717.46	
<u>Till medlemmar:</u>	<u>Fastighet:</u>		
Insatser och amorteringar	165.087.36 Tomt Ymer 2. 40.000:-		
1959 - 60:års vinst 6.089.48	Byggnader 315.091.25	355.091.25	
1961:års förlust - 2.538.83	3.550.65 Inventarier		1:-
<u>Kronor:</u>	<u>359.838.01</u>	<u>Kronor:</u>	<u>359.838.01</u>

Vinst - och förlustkonto 1/1 - 31/12 1962.

Räntor	10.803:- Fasta avgifter	36.603:-
Värmekostnad	10.331.55 Tvättavgifter	287.75
Setning och renh.	899.25 Räntor	472.43
Försäkringar	598.80	
Konterskostnader	216.45	
Div. omkostnader	250.30	
Reparation och underh.	707.76	
El - och vattenavgifter	1.803.40	
Frakter	6:-	
Skatter	1.490:-	
U.B.C.	157.30	
Styrelsearvode	690:-	
Löner	5.230.03	
Reparation av fastigheten	1.720:-	
Årets vinst	2.459.34	
<u>Kronor:</u>	<u>37.363.18</u>	<u>Kronor:</u> <u>37.363.18</u>

Utgående balans konto 31/12 1962.

Kassa	-:-	<u>Inteckning:</u>	
Uppsala Sparbank	7.205.10	Uppsala Sparbank	191.200:-
<u>Fastighet:</u>		<u>Till medlemmar:</u>	
Tomt Ymer 2. 40.000:-		Insatser och amort.	165.087.36
Byggnader 315.091.25	355.091.25	Vinst 1959-60	3.550.65
Inventarier		1:- Årets vinst	2.459.34
<u>Kronor:</u>	<u>362.297.35</u>	<u>Kronor:</u>	<u>362.297.35</u>

Rätt utdrag från handelsböckerna
intygar: G.E.Pettersson.

R E V I S I O N S B E R Ä T T E L S E .

Undertecknade revisorer, utsedda att granska Bostadsföreningen Ymers räkenskaper och förvaltning för verksamhetsåret 1962, få efter fullgjort uppdrag avgiva följande berättelse.

Vid fullgörande av vårt uppdrag ha vi granskat räkenskaper, banktillgodhavanden och protokoll.

Då granskningen ej givit anledning till anmärkning mot vare sig räkenskaperna eller styrelsens förvaltning i övrigt, få vi tillstyrka, att årsmötet måtte fastställa balansräkningen, sedan den - samma justerats i enlighet med av oss till styrelsen framlagt förslag enligt granskningspromemoria, samt bevilja styrelse och kassaförvaltare ansvarsfrihet för den tid revisionen avser.

Uppsala den 12 mars 1963

G.A.Wallborg

Tekla Wallèn