

BOSTADSFÖRENINGEN YMER u. p. a., Uppsala

Styrelsens berättelse för år 1964

Ur ekonomisk synpunkt har år 1964 varit ett lugnt år. Enligt vinst- och förlusträkningen har uppstått en vinst med Kr 2 154:19, vilken styrelsen föreslår, att den i sin helhet avsättes till reservfonden.

Oljeförbrukningen har utgjort 64 000 liter ~~möt~~ föregående år 68 125 liter. Den lägre oljeförbrukningen har medfört en besparing av värmekostnaden med c:a 2 200 kronor jämfört med 1963. Jämfört med inkomst- och utgiftsstaten utgör besparingen c:a 2 400 kronor.

Gräsmattorna har som tidigare skötts av Ragnar Pettersson. Klippning av häckar och träd samt skötsel av rabatterna har ombesörjts av trädgårdsmästare Fors.

Vidare har under året målning av takrännor och övrig plåt å taken utförts ävensom spolning av värmesystemen i båda fastigheterna.

Styrelsen har under året haft följande sammansättning:

Ordförande: Gunnar Eriksson

Sekreterare: Sonja Lignell

Kassör: Ragnar Pettersson

Eriksson och Pettersson har gemensamt tecknat firman. I tur att avgå ur styrelsen är fru Lignell och herr Pettersson.

Föreningen har under året varit kallad till årsmöte och styrelsen har vid behov träffats för överläggningar.

Slutligen må nämmas, att den av årsmötet utsedda kommittén för utredning och underhandlingar rörande ifrågasatt försäljning av tomtmark för uppförande av varuhall för Konsum vid flera tillfällen träffats för överläggningar. Kommittén har därjämte två gånger sammanträffat med direktör Ahlqvist i Konsum och fört preliminära underhandlingar.

Uppsala i mars 1965

Gunnar Eriksson

Ragnar Pettersson

Sonja Lignell

## Utdrag ur räkenskaperna för Bostadsföreningen Ymer 1964

## INGÅENDE BALANS KONTO 1/1 1964

<u>Inteckning</u> , Uppsala Sparbank	191 200:--	<u>Kassa</u>	0:--
<u>Medlemmar</u>		<u>Banktillgodohavande</u>	
Insatser & amort.	165 087:36	Uppsala sparbank	17 888:03
Avg. 1:a kvart.-64	<u>7 954:50</u>		
	173 041:86	<u>Fastighet</u>	
<u>Reservfonden</u>	1 670:--	Tomt Ymer 2	40 000:--
<u>Reparationsfonden</u>	4 339:99	Byggnader	<u>315 091:25</u>
<u>Vinstmedel</u>			355 091:25
1963 års vinst	<u>2 728:43</u>	<u>Inventarier</u>	1:--
<u>Kronor</u>	<u>372 980:28</u>	<u>Kronor</u>	<u>372 980:28</u>

## UTGÅENDE BALANS KONTO 31/12 1964

<u>Kassa</u>	0:--	<u>Inteckning</u> , Uppsala sparbank	191 200:--
<u>Banktillgodohavande</u>		<u>Låne konto</u> , utlägg av kassaförv.	0:40
Uppsala Sparbank	12 088:12	<u>Reservfonden</u>	3 470:--
<u>Fastighet</u>		<u>Reparationsfonden</u>	5 268:42
Tomt Ymer 2	40 000:--	<u>Andelskapital</u>	165 087:36
Byggnader	<u>315 091:25</u>	<u>Vinstmedel</u> , 1964 års vinst	<u>2 154:19</u>
<u>Inventarier</u>	1:--		
		<u>Kronor</u>	<u>367 180:37</u>
<u>Kronor</u>	<u>367 180:37</u>		

## VINST- och FÖRLUST KONTO 31/12 1964

Löner	5 970:73	Räntor	729:67
Räntor	11 091:--	Tvättstugeavgifter	280:45
El- och vattenavgifter	2 964:50	Varmvattenavgifter	815:25
Värmekostnad	10 084:76	Fasta avgifter	38 240:--
Sotning och renhållning	1 114:--		
Reparation och underhåll	1 549:91		
Skatter	1 854:--		
U. B. C.	40:--		
Försäkringar	748:80		
Kontorskostnader	202:05		
Diverse omkostnader	148:11		
Styrelse- och revisionsarvoden	980:--		
Reparation av fastigheten	1 163:32		
<u>1964 års vinst</u>	<u>2 154:19</u>		
<u>Kronor</u>	<u>40 065:37</u>	<u>Kronor</u>	<u>40 065:37</u>

Uppsala den 19 mars 1965

Gunnar Eriksson

Ragnar Pettersson

Sonja Lignell

REVISIONSBERÄTTELSE

Undertecknade revisorer, utsedda att granska Bostadsföreningen Ymers räkenskaper och förvaltning för redovisningsåret 1964, få efter fullgjort uppdrag avgiva följande berättelse.

Vid fullgörande av vårt uppdrag har vi granskat räkenskaperna, kontrollerat banktillgodohavanden och försäkringar samt genomläst föreningens protokoll.

Då granskningen ej givit anledning till anmärkning mot de genomgångna räkenskaperna eller styrelsens förvaltning i övrigt, få vi tillstryka att årsmötet måtte fastställa balansräkningen, avsätta vinsten, 2 154:19 kr., till reservfonden samt bevilja styrelsen ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Uppsala den 20 mars 1965

Robert Melldén

G. A. Wallborg